



A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg

Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzat Gondozási Központjának korszerűsítése

TIOP-3.4.2-08/1-2008-0117 azonosító számú projekt

Kedvezményezett: Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata
5561 Békésszentandrás, Hősök tere 1.

Közreműködő szervezet: ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft.
1134 Budapest, Váci út 45. „C” épület

Előzmények: Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzata a 279/2008. (X. 16.) számú Képviselő-testületi határozatával döntést hozott arról, hogy az Új Magyarországért Fejlesztési Terv keretében, „Bentlakásos intézmények korszerűsítése” címmel meghirdetett TIOP 3.4.2-08/1 kódszámú intézkedés alapján pályázatot nyújt be a helyi Gondozási Központ fejlesztésének támogatása érdekében. A „Békésszentandrás Nagyközség Önkormányzat Gondozási Központjának korszerűsítése” című projektet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Humán Erőforrás Programok Irányító Hatósága 28.068.870,- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte, a támogatási szerződés 2009. június 23-án életbe lépett. Ezt követően a kivitelező kiválasztásra irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, melynek eredményeként a beruházás megvalósításának jogát a Szarvas-Várostervező Kft. (5540 Szarvas, Sirály u. 3.) kapta meg.

A pályázat megvalósításában a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség nevében Közreműködő Szervezetként az ESZA Társadalmi Nonprofit Kft. vesz részt és nyújt segítséget.

Leírás:

A fejlesztés a Békésszentandrás, Kávin J. u. 10. szám (1717 hrsz.) alatti gondozási központ épületének bruttó 84,9 m² alapterülettel történő bővítését, valamint a meglévő épületben helyiség átalakításokat, akadálymentesítést foglal magában.

A bővítés során az épület földszintjén lépcsőház (20,37 m²), többfunkciós helyiség (27,28 m²), sószoza (8,99 m²), kézmosó, előtér (5,60 m²), mozgáskorlátozott fürdő, wc (3,25 m²), míg a tetőtéri részen mósókonyha (12,71 m²), fürdő (2,38 m²), közlekedő (9,61 m²), pihenő-étkező (8,59 m²), wc (1,40 m²), tároló (4,28 m²), öltöző (6,05 m²) rendeltetésű helyiségek kerülnek kialakításra.

Az átalakítási munkák során a meglévő épületszárnyon belül kerül kialakításra új elkülönítő (8,97 m²) és orvosi szoba (9,21 m²), történik 1 db térelválasztó harmonika ajtó beépítés, valamint az idősek által használt helyiségbe való akadálymentes bejutás biztosítása történik meg küszöbmentes ajtó kialakítással.

A fejlesztés részeként a meglévő épület fűtőkorszerűsítésére is sor kerül, radiátorszelepek cseréjével, továbbá 1 db elektronikus keringtető szivattyú beépítésével.

A meglévő és a tervezett épületrészben egyaránt kiépítésre kerül nővérhívó hálózat, mely elérést biztosít minden lakószobában, a betegszobában, a fürdőszoba és wc helyiségekben. A nővérhívó digitális, kétvezetékes, LEGRAND MOSAIC típusú rendszer lesz.

A fejlesztés része lesz továbbá 1 db HKL-150 típusú víz-hirdraulikus kádlift felszerelése a férfi fürdőben.

A fejlesztés során a létesülő új helyiségek berendezési tárgyai, informatikai eszközök, valamint a bentlakók ellátásának színvonalát emelő eszközök is beszerzésre kerülnek, mintegy 1,8 millió forint értékben.

Békésszentandrás, 2010. április

Békésszentandrás Nagyközség
Önkormányzata
Projektgazda



www.nfu.hu
www.esza.hu
www.nfu.hu/hepih

I. MÉRFÖLDKŐ a projekt megvalósításban

A Gondozási Központ fejlesztésének pályázatban vállalt megvalósítási határideje 2010.január 31.-e volt, azonban a közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt ezt 2010. május 31.-re kellett módosítani. Újabb szerződés módosítás kezdeményezését tette szükségessé 2010. április 30-án a kiviteli terv készítés határidő csúszása, mely miatt a projekt befejezési határideje várhatóan 2010. augusztus 31-re változik.

Április hónap utolsó napján kapta kézhez az önkormányzat a kivitelezés megkezdéséhez szükséges kiviteli tervet, mely birtokában megtörtént a munkakezdés bejelentése az illetékes hatósághoz. A projekt **fizikai megvalósításának kezdő napja** 2010. május 25-e volt, melyet megelőzően megtörtént a fejlesztéssel érintett épület falán a projektábra elhelyezés.

Békésszentandrás, 2010. május

Békésszentandrás Nagyközség
Önkormányzata
Projektgazda

Projektfotók:



II. MÉRFÖLDKŐ a projekt megvalósításban

A Gondozási Központ fejlesztésének kivitelezési munkái jó ütemben haladtak, e hónap közepére **szerkezetkész állapot**ba került a bővített épületrész. Jelenleg a szakági (épületgépész és villamos) csőszelési, fektetési munkák befejező fázisa folyik, melyet követően elkezdődik a külső, belső gépi vakolás. Várhatóan a hónap végére elkezdhető lesz a belső festés, mázolás.

Békésszentandrás, 2010. július

Békésszentandrás Nagyközség
Önkormányzata
Projektgazda

Projektfotók:



III. MÉRFÖLDKŐ a projekt megvalósításban

A Gondozási Központ bővítésének, korszerűsítésének kivitelezési munkái megfelelő ütemben haladnak. A vakolási, ajlzatbetonozási, tetőtéri szárazépítési munkák (gipszkartonozás) után beépítésre kerültek a homlokzati és belső nyílászárók. Jelenleg párhuzamosan történik az ajlzat és oldalfal burkolás, a belső festés, a homlokzat színezés, illetve a külső járda betonozás.

Amennyiben a kivitelezés a jelenlegi ütemben halad akkor a 2010. augusztus 31-ei projektzárási határidő tartható lesz.

Békésszentandrás, 2010. augusztus 6.

Békésszentandrás Nagyközség
Önkormányzata
Projektgazda

Projektfotók:



IV. MÉRFÖLDKŐ a projekt megvalósításban

A Gondozási Központ bővítésének, korszerűsítésének kivitelezési munkái lezárultak, 2010. augusztus 16-án megtörtént az építési beruházás műszaki átadás-átvétele. A kivitelezés az elvárásoknak megfelelően történt, tervtől való eltérés nem volt. A kivitelező által átadott létesítmény biztonságos és rendeltetésszerű használatra alkalmas. Az épületre vonatkozó használatbavételi engedélyezési eljárás megindításának kezdeményezése, valamint az ahhoz szükséges további elvárások teljesítése már az önkormányzat feladata lesz.

A projekthez tartozóan teljes körűen megtörténtek az eszközbeszerzések, rendelkezésre állnak a helyiségfunkciók biztosításához szükséges bútorok, informatikai eszközök, stb.

A program ünnepélyes záró rendezvénye várhatóan e hónap végén lesz megtartva.

Békésszentandrás, 2010. augusztus 16.

Békésszentandrás Nagyközség
Önkormányzata
Projektgazda

Projektfotók:



Többfunkciós helyiség



Mozgáskorlátozott wc



Kézmosó



Többfunkciós helyiség



Lépcsóház



Lépcsóházi előtér



Dohányzó



Orvosi szoba



Férfi fürdő (kádlift)



Öltöző



Zuhanyzó



Mosdó - WC



Mosókonyha



Dolgozói pihenő



Homlokzat



Tároló



Sószoba

V. Záró rendezvény

A Gondozási Központ bővítését, korszerűsítését eredményező program ünnepélyes záró rendezvénye 2010. augusztus 26-án, 10⁰⁰ órai kezdettel kerül megtartásra a Gondozási Központ új épületszárnyában.

A rendezvény az alábbi programokat foglalja magában:

9 ⁴⁵ – 10 ⁰⁰	Vendégek fogadása	
10 ⁰⁰ – 10 ⁰⁵	Vendégek köszöntése	(Virág Sándorné intézményvezető)
10 ⁰⁵ – 10 ²⁰	Megnyitóbeszéd	(Hamza Zoltán polgármester)
10 ²⁰ – 10 ³⁰	Ünnepi beszéd	(Babák Mihály országgyűlési képviselő)
10 ³⁰ – 10 ⁴⁵	Emléktábla avatás, szalagátvágás	(Babák Mihály országgyűlési képviselő)
10 ⁴⁵ – 11 ¹⁵	Vendégek körbevezetése a megvalósult létesítményben	(Hamza Zoltán polgármester és Virág Sándorné intézményvezető)
11 ¹⁵ – 12 ⁰⁰	Vendéglátás	

Békésszentandrás, 2010. augusztus 24.

Békésszentandrás Nagyközség
Önkormányzata
Projektgazda

A rendezvény meghívója:



V. Projektzáró rendezvény

2010. augusztus 26-án megtörtént a Gondozási Központ bővítését, korszerűsítését eredményező program ünnepélyes keretek közötti átadása a beruházás helyszínén, zárórendezvény formájában. Az ünnepségen részt vettek a projekt megvalósításában közreműködött társaságok képviselői, Babák Mihály országgyűlési képviselő, Dankó Béla országgyűlési képviselő-jelölt, valamint a létesítmény dolgozói, és jelentős számban a célközösség is.

A rendezvény köszöntőjében Virág Sándorné intézményvezető asszony utalt arra, hogy nagy jelentőséget tulajdonít a projekt megvalósításnak, mert az előkészítő munka során sikerült bevonni a célközösséget is a tervezésbe, a fejlesztési célok meghatározásánál. Ebből adódóan garantáltnak látta, hogy az új és a felújított épületrész képes lesz minden bentlakó elvárásainak a legmagasabb szinten eleget tenni.

Hamza Zoltán polgármester úr a megnyitó beszédében ismertette a beruházás fő paramétereit, majd mondandója végén hangsúlyozta, hogy a település életében is rendkívül fontos az idősekről való gondoskodás, hiszen ez a hagyományok, helyi szokásaink továbbvitelének, az utókor számára történő átadásának az alapja. Reményét fejezte ki továbbá, hogy ezen szép feladat ellátására mindig és minden körülmények között kellő forrást tud majd biztosítani a mindenkori helyi önkormányzat.

Babák Mihály országgyűlési képviselő az ünnepi beszédében gratulált a sikeres projekt megvalósításhoz, és nagy jelentőséget tulajdonított annak, hogy az általa képviselt régióban ismét „révbe ért” egy jelentős beruházás.

A program további részében ünnepélyes szalagátvágásra, valamint emlékeztető tábla leleplezésre került sor, majd a jelenlévők megtekintették az új létesítményt.

Békésszentandrás, 2010. augusztus 31.

Békésszentandrás Nagyközség
Önkormányzata
Projektgazda

Projektfotók:



